



- AP
- I-II
- $e=0.30+at0.07$
- 1ap/as
- 20%ar
- 26 IINATTI
- 28 KASKIAHONTIE
- 20% ar
- I-II
- $e = 0.3+at0.07$
- 1ap/as
- AP ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
 - 3 M SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
 - KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
 - ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
 - OHJEELLINEN ERI ASEMAKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
 - KAUPUNGINOSAN NUMERO, JOKA EI VAHVISTU.
 - KAUPUNGINOSAN NIMI.
 - KORTTELIN NUMERO.
 - KADUN, KATUAUKION, TORIN TAI PUISTON NIMI.
 - MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN TONTIN PINTA-ALASTA SAA KÄYTTÄÄ ASUNTOJEN RAKENTAMISEEN.
 - ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
 - TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
 - ENSIMMÄINEN LUKU OSOITTAA ASUNTOKERROSALAN OSUUDEN JA TOINEN LUKU AUTOSUOJAN, TALOUS- JA HUOLTOTILOJEN KERROSALAN OSUUDEN.
 - RAKENNUSALA.
 - OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
 - ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
 - OHJEELLINEN ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
 - ISTUTETTAVA PUURIVI.
 - KATU.
 - KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
 - MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI ON RAKENNETTAVA.
 - KORTTELIALUEILLA TULEE NAAPURITONTEILLE SUUNNATTU IKKUNA, JOKA ON 8 METRIÄ LÄHEMPÄNÄ NAAPURITONTIN RAKENNUSALAA, RAKENTAA SITEN, ETTÄ IKKUNAN ALAREUNAN KORKEUS LATTIASTA ON 170 cm.
 - ASEMAKAAVA-ALUEELLA ON RAKENTAMATTA JÄÄVÄT KORTTELIALUEENOSAT, JOITA EI KÄYTETÄ AJOTEINÄ EIKÄ PYSÄKÖINTIIN, HOIDETTAVA PUISTOMAISESSA KUNNOSSA.

Kortteli 28

Tontti 2

Tontin pinta-ala 3209 m²

963,0 as. rakennusoikeus

225,0 var. rakennusoikeus

20% = 642,0 m² as.peitto

Huoneistoala

	1.krs	2.krs	
As. 1			75,0
As. 2			75,0
As. 3			75,0
As. 4			75,0
As. 5			75,0
As. 6	52,5	56,5	109,0
As. 7	52,5	56,5	109,0
As. 8	52,5	56,5	109,0
Yht.			702,0

Asuntojen 1.krs yht. 640,5 kem² (peitto)